

## PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL

Le Conseil Municipal s'est réuni à la mairie le Jeudi 12 Février 2026 à 19h30.

### Ordre du jour :

Présentation travail nom de l'école par Hélène Guêné, directrice de l'école de Jublains

2026-05 : Vote des subventions 2026

2026-06 : Subvention 2026 MFR Rives d'Andaine

2026-07 : Vente des haies dans les lotissements de la commune (adjonction à l'ordre du jour)

- Questions diverses :

- ✚ Fiches prgrammes 2026
- ✚ Point sur les travaux de la garderie
- ✚ Elections municipales

- Dates à retenir :

- Elections municipales : Dimanche 15 Mars 2026 de 08h00 à 18h00 (créneau de 2h30)

Prochain conseil municipal : Jeudi 05 Mars 2026 à 20h00

*L'an deux mille vingt-six, le douze février à dix-neuf heures et trente minutes, le conseil Municipal de Jublains légalement convoqué, s'est réuni à la mairie en séance publique sous la présidence de M RONDEAU Alain, Maire de la commune de Jublains.*

*Etaient présents : Alain Rondeau, Nathalie Hubert, Pierrick Tranchevent, Eric Chemineau, Ophélie Breton, Daniel Lacroix, Frédéric Ansquer, Astrid Fraudin*

*Absents excusés : Samuel Bruneau, Antonin Leprince, Djamel Bounadja, Amélie Legendre, Cédric Chardron, Sandra Broussin*

*Amélie Legendre a donné pouvoir à Nathalie Hubert.*

*Djamel Bounadja a donné pouvoir à Frédéric Ansquer.*

*Sandra Broussin a donné pouvoir à Ophélie Breton.*

*Secrétaire de séance : Nathalie Hubert*

**Approbation du procès-verbal de la réunion du Conseil Municipal du 11 Décembre 2025 et du 15 Janvier 2026**

Après lecture du procès-verbal de la réunion du Conseil Municipal du 11 Décembre 2025, celui-ci est approuvé à l'unanimité.

Après lecture du procès-verbal de la réunion du Conseil Municipal du 15 Janvier 2026, celui-ci est approuvé à l'unanimité.

### RELEVÉ DES DÉCISIONS DU MAIRE PRISES PAR DÉLÉGATION DU CONSEIL MUNICIPAL

NEANT

Présentation du travail sur le nom de l'école par Hélène Guéné, directrice de l'école de Jublains

Madame Guéné explique que le souhait de l'équipe enseignante est de trouver un nom à l'école.

L'équipe enseignante a pris contact avec le musée afin de mener cette réflexion. Les enfants du RPI ont pu visiter les lieux emblématiques de Jublains afin de mieux comprendre l'histoire gallo-romaine.

Les élèves de maternelle ont pu effectuer un atelier de poterie (portrait et assiette) et les élèves de CP-CE1 ont pu réaliser des écritures sur une tablette. L'intégralité de leurs œuvres sera exposée au musée lors des journées archéologiques.

Les enfants ont trouvé des noms pour l'école de Jublains.

Le but de ce soir est de les présenter à la mairie puis de les présenter aux parents.

Le coût financier des visites et des ateliers avec le musée est de 0,00 € car il s'agit d'un partenariat dans le cadre des journées archéologiques.

Prochainement, les élèves de l'école de Jublains bénéficieront d'un atelier avec un mosaïste.

Le coût financier est de 589,00 €. L'atelier va être financé par l'APE.

Chaque enfant réalisera un carré de 10 cm par 10 cm. L'ensemble des carrés de mosaïque sera affiché sous le préau sur un panneau de bois.

Si le nom « Fortunata » est retenu, un courrier devra être adressé au musée afin de bénéficier d'une plaque explicative de l'histoire.

L'inauguration est prévue le 14 Juin prochain lors des journées archéologiques.

L'inauguration commencera à 10h30 au théâtre par les discours suivi d'un spectacle par les enfants. Ensuite, l'ensemble du groupe se rendra à l'école pour l'inauguration du nouveau de l'école. Madame Guéné demande s'il est possible de barrer la route afin de sécuriser le trajet théâtre-école. Monsieur Rondeau explique qu'arrêter la circulation n'est guère envisageable. Cependant, prendre un arrêté pour réduire la vitesse est possible et préférable. Monsieur Rondeau propose qu'à cette occasion, de planter un arbre en lieu et place du bac à sable afin de lancer la végétalisation de la cour d'école.

L'inauguration sera suivie par la fête de l'école organisée par l'APE.

La démarche est félicitée par l'ensemble des membres du conseil municipal présent.

Les membres du conseil municipal présents retiennent le même nom. Le projet sera présenté également lors du prochain conseil.

## **2026-05 : VOTE DES SUBVENTIONS 2026**

*Dossier présenté par Madame Hubert*

La commission Finances s'est réunie et propose les montants suivants :

Subventions communales	Vote 2024	Vote 2025	Proposition 2026	Observations
ADMR	2 500,00	4 984,00	2 492,00	En 2025, versement de la subvention 2024+2025
Ass des chasseurs	177,00	0,00	0,00	Association dissoute
Amicale des anciens d'AFN	118,00	118,00	118,00	
Parents d'élèves	290,00	290,00	290,00	
Ass groupement défense c/ nuisibles	99,00	99,00	99,00	
Ass Chapelle de Doucé	290,00	290,00	290,00	En réserve, participation à prévoir pour le paiement de la porte
Tennis de table	290,00	290,00	290,00	
AS Jublains	0,00	0,00	0,00	
Tracto Cross Diablinte	0,00	0,00	0,00	
Club de l'amitié	290,00	290,00	290,00	
Un jour à Jublains	290,00	0,00	0,00	Demande à ne rien recevoir cette année car pas de besoin de soutien financier
Club de tarot	0,00	0,00	0,00	En sommeil
MAM Les Petits Gallo Romains	290,00	290,00	0,00	MAM fermée
GIC de Jublains	0,00	290,00	290,00	
<b>Total</b>	<b>4 634,00</b>	<b>6 928,00</b>	<b>4 159,00</b>	
<i>Dont réserves</i>	<i>2 500,00</i>	<i>277,00</i>	<i>290,00</i>	
CCAS	1 000,00	1 000,00	1 000,00	Le CCAS n'aura plus besoin de verser de subv
<b>Total général</b>	<b>5 634,00</b>	<b>7 928,00</b>	<b>5 159,00</b>	

Subventions diverses	Vote 2024	Vote 2025	Proposition 2026	Observations
Maison de l'Europe en Mayenne	60,00	60,00	0,00	
UDAF 53	50,00	50,00	50,00	
Chambre Métiers et Artisanat	50,00	0,00	0,00	
Ass des infirmes moteurs cérébraux	52,00	52,00	52,00	
Fédé franç randonnée pédestre	40,00	40,00	40,00	
Lire et faire lire	0,00	0,00	0,00	
Société protectrice des animaux	311,20	388,50	388,50	Montant défini par la convention
Les ruisseaux du canton de Bais	25,00	25,00	25,00	En réserve

Ass pour le don du sang de Bais	30,00	30,00	30,00	
<b>Total général</b>	<b>618,20</b>	<b>645,50</b>	<b>585,50</b>	
<i>Dont réserves</i>	<i>150,00</i>	<i>112,00</i>	<i>25,00</i>	

*Après délibérations et à l'unanimité, le Conseil Municipal autorise Monsieur le Maire à :*

- *Inscrire les crédits nécessaires au budget de la collectivité ;*
- *Verser les subventions.*

#### **2026-06 : SUBVENTION 2026 MFR RIVES D'ANDAINE**

*Dossier présenté par Monsieur Rondeau*

La Maison Familiale Rurale des Rives d'Andaine nous a adressé un courrier afin de faire savoir qu'elle accueillait deux jeunes de la commune au sein de leur établissement.

Afin d'améliorer les conditions d'accueil et de formation pour les jeunes, ils sollicitent une subvention auprès de chaque commune où résident les élèves. Beaucoup de communes répondent favorablement à leur demande en fonction de leurs possibilités.

*Après délibérations et à l'unanimité, le Conseil Municipal décide de ne pas verser de subvention à la MFR des Rives d'Andaines.*

#### **2026-07 : VENTE DES HAIES DANS LES LOTISSEMENTS DE LA COMMUNE**

*Dossier présenté par Monsieur Rondeau*

Un habitant de la Rue Prosper Mérimée a questionné la mairie pour savoir s'il pouvait acquérir la bande de terre et les haies limitrophes à son terrain.

Il est proposé au Conseil Municipal de donner son avis à ce sujet.

Accepter cette demande pourrait entraîner une jurisprudence. Or, sur certaines bandes de terre se trouvent des servitudes. La vente entraînerait donc la présence de servitude publique sur du domaine privé et complexifierai les interventions à venir.

*Après délibérations et à l'unanimité, le Conseil Municipal refuse de vendre les haies dans les lotissements aux habitants limitrophes.*

#### Questions diverses :

##### ✚ Fiches programmes 2026

- Opération 107 – Acquisition matériel

L'ensemble de la fiche programme a été retenu.

OPERATION N° 107		
ACQUISITION DE MATERIEL		
<i>Dépenses</i>	<i>Proposition</i>	<i>Projets acceptés</i>
<b>Matériel divers</b>	4 000.00	4 000.00
<b>Machine à laver</b>	500.00	500.00
<b>Archiviste</b>	14 672.00	14 672.00
<b>Jeux de cour école</b>	1 500.00	1 500.00
<b>Vidéoprojecteur école</b>	1 000.00	1 000.00
<b>Berger Levrault</b>	3 218.40	3 218.40
<b>Barrières de police</b>	1 000.00	1 000.00
<b>Site internet</b>	3 566.40	3 566.40
<b>TOTAL</b>	<b>29 456.80</b>	<b>29 456.80</b>

Micro  
ondes salle

- Opération 113 – Travaux de voirie

L'ensemble de la fiche a été retenu.

OPERATION N° 113		
TRAVAUX DE VOIRIE		
<i>Dépenses</i>	<i>Propositions</i>	<i>Projets acceptés</i>
<b>Marquage sol carrefour église</b>	6 830.40	6 830.40
<b>Eclairage public Rue du Mur</b>	6 000.00	6 000.00
Réfection voirie SL II (devant logements mayenne habitat)		
<b>TOTAL</b>	<b>12 830.40</b>	<b>12 830.40</b>

- Opération 114 – Bâtiments communaux

Lors de la commission finances, les membres n'ont pas retenu les travaux de la cour arrière de la salle des fêtes et la stratification du parquet de la salle. Le conseil a validé cette décision.

OPERATION N° 114		
BATIMENTS COMMUNAUX		
<i>Dépenses</i>	<i>Propositions</i>	<i>Projets acceptés</i>
Travaux électricité église (mise aux normes tableau électrique)	4 026.00	4 026.00
cadran église choix 2	3 650.40	3 650.40
Cour arrière salle des fêtes	15 840.00	-
Stratification parquet salle des fêtes	5 400.00	-
<b>Sécurisation des cloches église</b>	<b>5 762.64</b>	<b>5 762.64</b>
Protection foudre église	2 361.22	2 361.22
<b>Remise en service cloche 2 église</b>	<b>1 233.60</b>	<b>1 233.60</b>
Sécurisation accès cloches église	6 402.72	6 402.72
Verrière salle polyvalente		
Prises électriques vestiaires foot		
<b>TOTAL</b>	<b>44 676.58</b>	<b>17 033.86</b>

- Opération 127 – Cimetière

L'ensemble de la fiche a été retenu.

OPERATION N° 127		
CIMETIÈRE		
<i>Dépenses</i>	<i>Propositions</i>	<i>Projets acceptés</i>
Huissier	780.00	780.00
Planches recouvrement bac à gravier		1 000.00
<b>TOTAL</b>	<b>780.00</b>	<b>1 780.00</b>

- Opération 128 – Espace point de collecte

L'ensemble de la fiche a été retenu.

OPERATION N° 128		
ESPACE POINT DE COLLECTE		
<i>Dépenses</i>	<i>Propositions</i>	<i>Projets acceptés</i>
Aménagement paysager	7 000.00	7 000.00
Tables et bancs		1 000.00
<b>TOTAL</b>	<b>7 000.00</b>	<b>8 000.00</b>

- Opération 150 – Ecole

L'ensemble de la fiche a été retenu.

OPERATION N° 150		
ECOLE		
<i>Dépenses</i>	<i>Propositions</i>	<i>Projets acceptés</i>
<b>Maitrise d'œuvre rénovation</b>	25 792.10	25 792.10
<b>Etudes diverses</b>	4 747.46	4 747.46
<b>Travaux de rénovation</b>	307 915.29	338 706.82
<b>TOTAL</b>	<b>338 454.85</b>	<b>369 246.38</b>

- Opération 151 – Logements Jouvence

L'ensemble de la fiche a été retenu.

OPERATION N° 151		
LOGEMENTS JOUVENCE		
<i>Dépenses</i>	<i>Propositions</i>	<i>Projets acceptés</i>
<b>Audit énergétique logement 3</b>	1 500.00	1 500.00
<b>MO logement 3</b>	20 000.00	20 000.00
<b>Etudes logement 3</b>	10 000.00	10 000.00
<b>TOTAL</b>	<b>31 500.00</b>	<b>31 500.00</b>

✚ Point sur les travaux de la garderie

La démolition est terminée. Les maçons ont dû revenir car le solier refuse de poser leur réagréage sur un tel support. En effet, les tomettes de la première pièce sont posées sur du sable et de la terre battue. Donc les maçons ont cassé le sol et vont couler une dalle en béton. Le menuisier est en cours de pose des volets afin de retirer ensuite les fenêtres. Les maçons interviendront la deuxième semaine des vacances afin de réaliser l'ouverture entre la garderie et la salle de sieste.

✚ Election municipales

08h00-10h30	10h30-13h00	13h00-15h30	15h30-18h00
Alain Rondeau Cédric Chardron Astrid Fraudin	Eric Chemineau Antonin Leprince Frédéric Ansquer	Daniel Lacroix Marie-Claude Pichot Françoise Lemaignen	Nathalie Hubert Djamel Bounadja

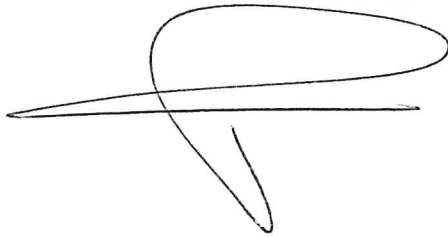
Dates à retenir :

- Elections municipales : Dimanche 15 Mars 2026 de 08h00 à 18h00 (créneau de 2h30)

PROCHAIN CONSEIL MUNICIPAL : Jeudi 05 Mars 2026 à 20h00

Séance levée à 21h45

Alain RONDEAU



Secrétaire de séance  
Nathalie Hubert

